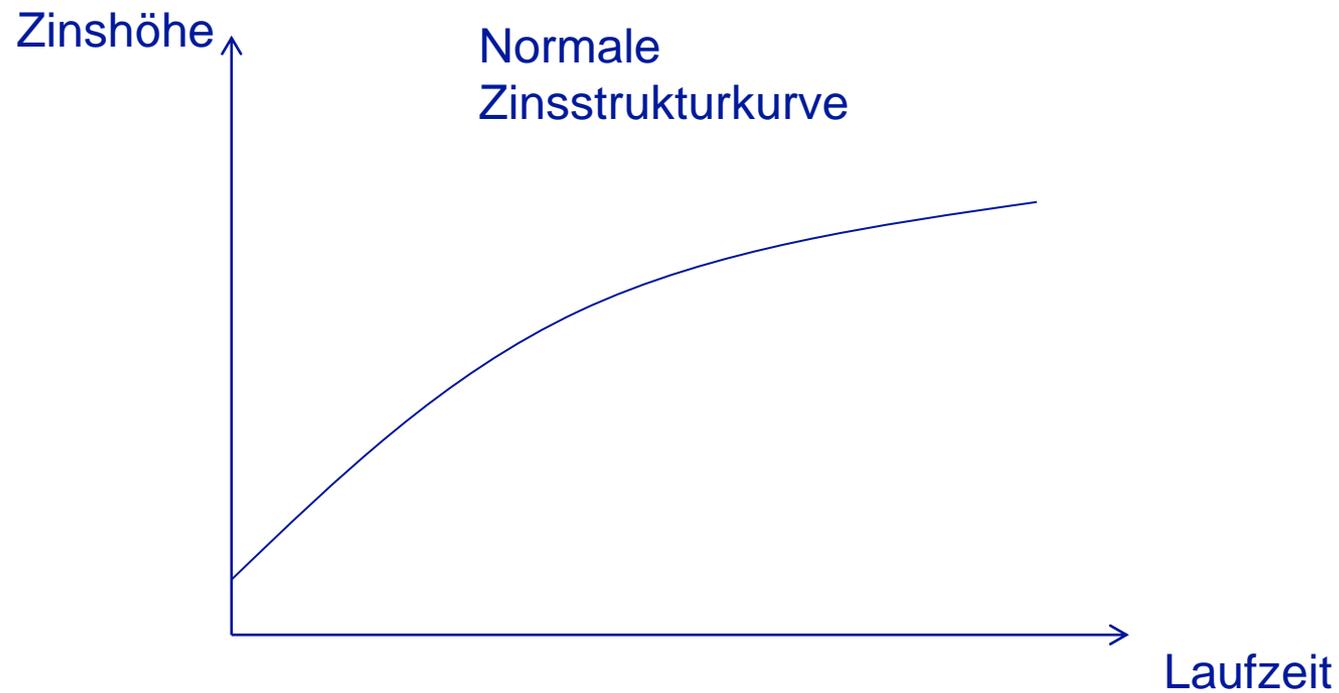
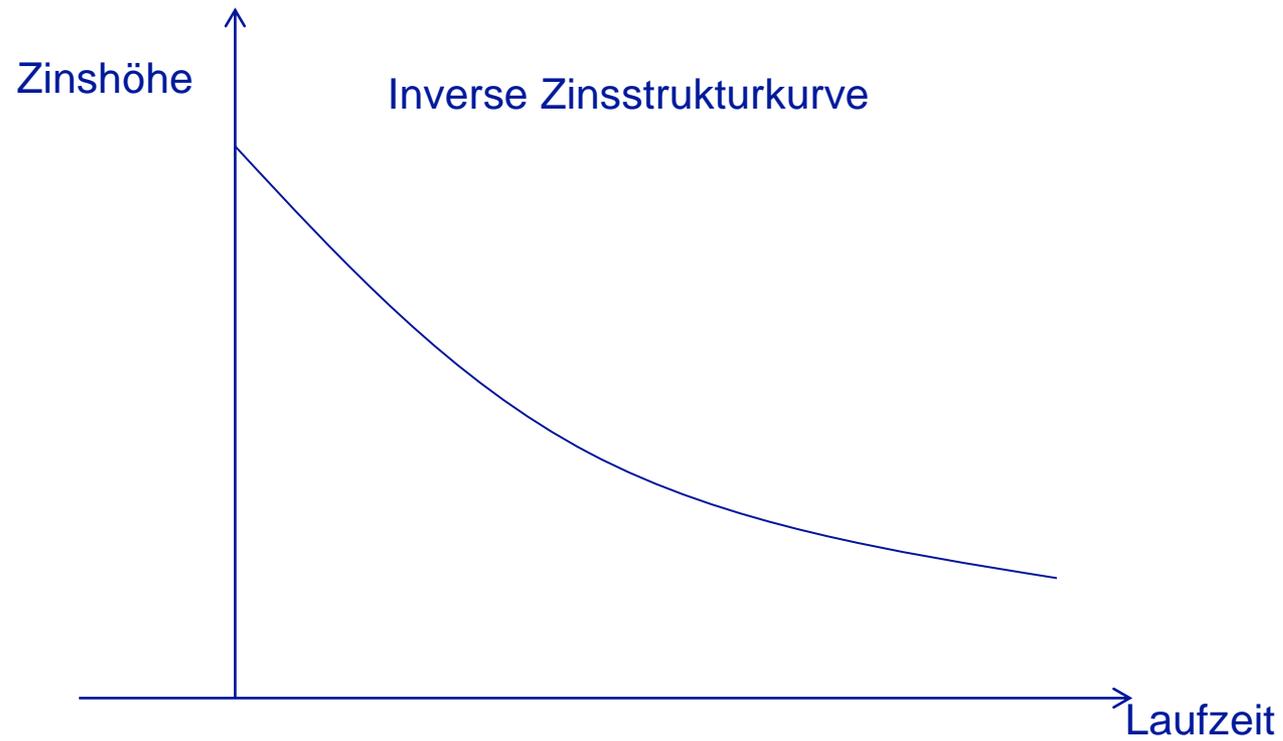


Zinsstrukturkurve



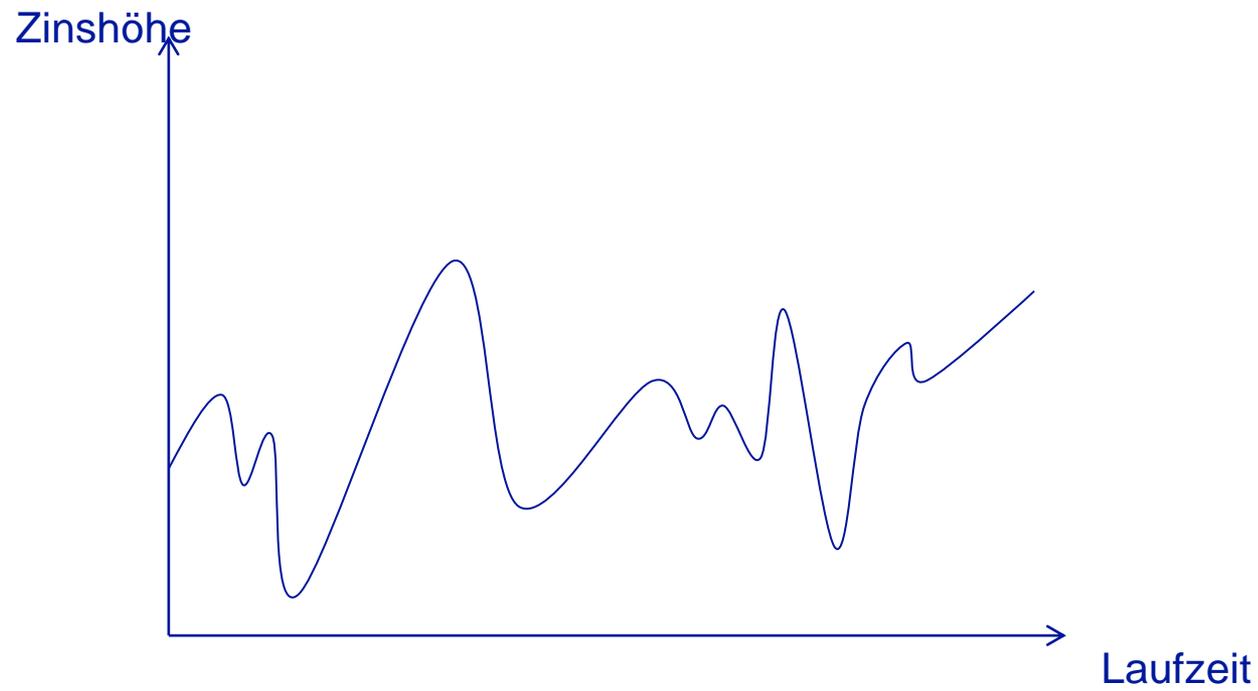
Zinsstrukturkurve



Zinsstrukturkurve



Zinsstrukturkurve



Zinsstrukturkurve

Erklärungstheorien:

1) Liquiditätspräferenztheorie

Wirtschaftssubjekte bevorzugen Liquidität. Langfristige Investitionen gehen sie nur ein, wenn diese eine höhere Rendite versprechen.

→ nur normaler Verlauf erklärbar

Zinsstrukturkurve

Erklärungstheorien:

2) Marktsegmentierungstheorie

Jede Laufzeit stellt einen eigenen Markt dar. Auf diesem eigenen Markt kommt ein eigener Marktpreis zustande

→ alle Verläufe erklärbar

Zinsstrukturkurve

Erklärungstheorien:

3) Erwartungstheorie

Langfristiger Zins ist der Durchschnitt der erwarteten kurzfristigen Zinsen.

→ alle Verläufe erklärbar

Forward Darlehen

Rechenbeispiel:

Als Zinsstrukturkurve sei ein Zerobondkurve angenommen

Bsp.:

2-Jahres-Zero-Bond \rightarrow 6,015 %

3-Jahres-Zero-Bond \rightarrow 6,545 %

Zinsterminsatz = ?

Bauzinsen Entwicklung

Jahre
15 Jahre ▼

5 Jahre

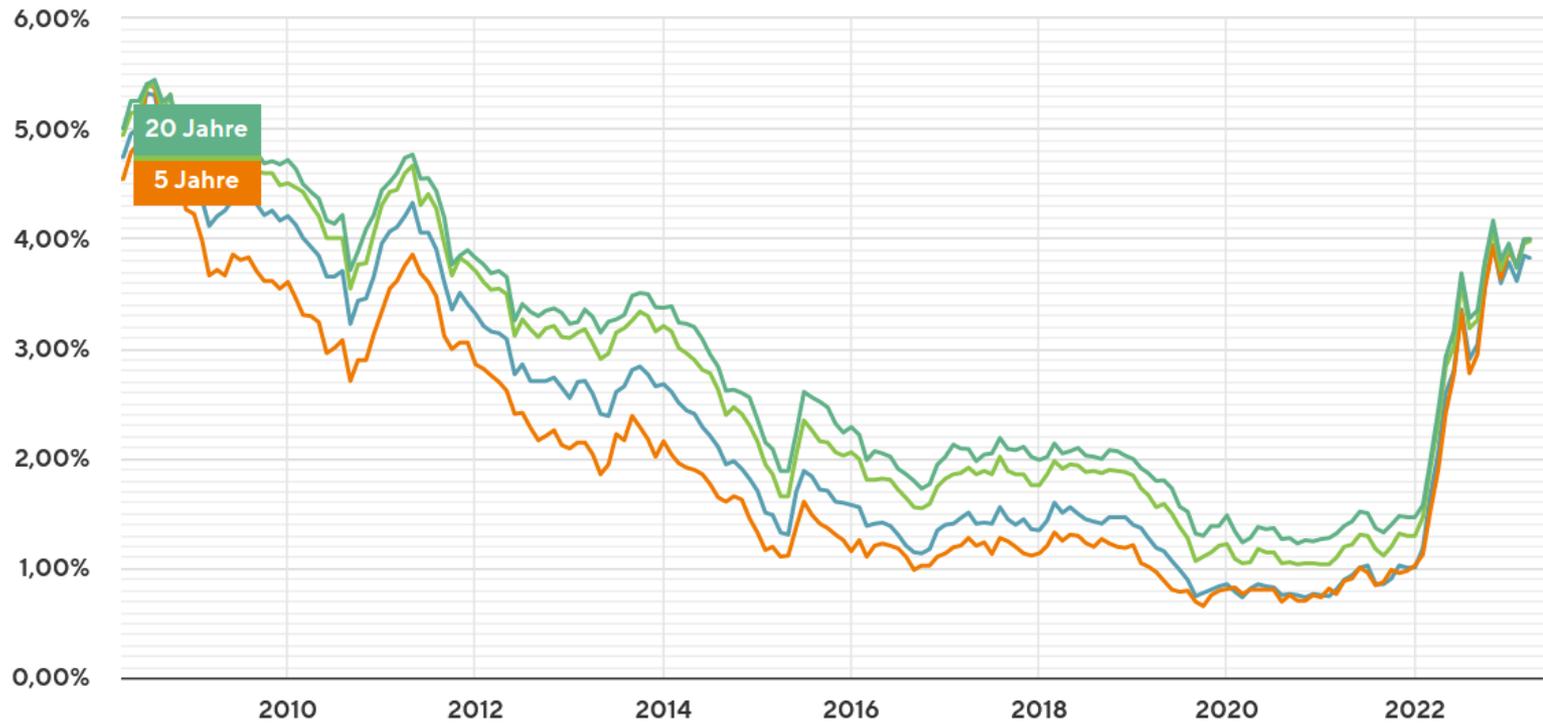
10 Jahre

15 Jahre

20 Jahre



Bauzinsen Entwicklung



Bauzinsen Entwicklung

Jahre
6 Monate ▼

5 Jahre

10 Jahre

15 Jahre

20 Jahre



Bauzinsen Entwicklung

Jahre
6 Monate ▼

5 Jahre

10 Jahre

15 Jahre

20 Jahre

