

1. Grundlagen der Investitionswirtschaft

■ Begriff Investition:

- zahlungsbestimmter Investitionsbegriff
- eine **Investition** ist durch einen **Zahlungsstrom** gekennzeichnet, der mit **Auszahlungen beginnt** und in **späteren** Zahlungszeitpunkten **Einzahlungen** bzw. Einzahlungen und Auszahlungen erwarten lässt.
Spiegelbildlich ist die Definition für Finanzierung

1. Grundlagen der Investitionswirtschaft

■ Begriff Investition:

- vermögensbestimmter Investitionsbegriff
- eine **Investition** ist eine für eine längere Frist beabsichtigte Bindung finanzieller Mittel in materiellen oder immateriellen Objekten, mit der Absicht, diese Objekte in Verfolgung der individuellen Zielsetzung zu nutzen.

1. Grundlagen der Investitionswirtschaft

- Erscheinungsformen von Investitionen:
 - Finanzinvestition
 - spekulative Investition
 - anlageorientierte investition
 - Realinvestition
 - materiellen güterwirtschaftliche Investition
 - immaterielle Potentialinvestition

1. Grundlagen der Investitionswirtschaft

- Fragestellungen, die die Investitionstheorie beantworten will:
 1. Lohnt sich die Investition?
 2. Welche Investition lohnt sich am meisten?
 3. Lohnt es sich bereits heute eine vorhandene Investition durch eine neue zu ersetzen?
Wie lange ist die optimale Nutzungsdauer?
 4. Wie berücksichtigt man die Unsicherheit über die Zukunft?

1. Grundlagen der Investitionswirtschaft

■ Finanzmathematische Grundlagen:

1. Zeitdimension des Geldes
2. Barwertbestimmung mit Hilfe des Rentenbarwertfaktors
3. Komplexere Barwertberechnung

1. Grundlagen der Investitionswirtschaft

- Lernziele der Grundlagen der Investitionswirtschaft:
 1. Investition definieren können
 2. Verschiedene Investitionsformen unterscheiden können
 3. Zu beantwortende Fragen der Investitionswirtschaft nennen
 4. Zeitdimension des Geldes erklären können
 5. Umrechnungen von Geldbeträgen zu anderen Zeitpunkten verstehen und anwenden können
 6. Barwertberechnungen mit und ohne Rentenbarwertfaktor vollziehen können
 7. Komplexere Barwertberechnung anstellen können